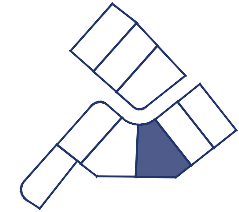


PROMOCIÓN ELYSIUM - VIVIENDA 16



SUPERFICIE PARCELA	1.017,88 m²
SUPERFICIES ÚTILES	
Superficie útil interior	147,19 m²
Superficie útil terraza planta baja	120,15 m²
SUPERFICIE CONST. INTERIOR	230,86 m²



Comercializa: Spain

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Promueve:



New Modular

Arquitectura:



ovo arquitectos

Constructora:

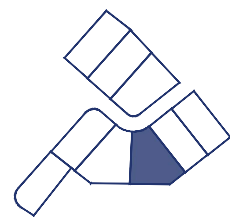


Plano orientativo sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. El amueblamiento dibujado es a título indicativo, no estando no estando incluido en la venta los muebles, electrodomésticos ni elementos de decoración.

PROMOCIÓN ELYSIUM - VIVIENDA 16

The floor plan for 'PROMOCIÓN ELYSIUM - VIVIENDA 16' is set within a triangular plot. The house features a central living and dining area (SALÓN COMEDOR COCINA) with a fireplace and a large window. The kitchen is equipped with a sink and a stove. There are three bedrooms (DORMITORIO 01, 02, 03) and three bathrooms (BAÑO 01, 02, 03). A laundry room (LAVADERO) and a distribution area (DISTRIBUIDOR) are also included. The plan shows a parking lot with two cars and a landscaped garden with trees and a lawn. The overall layout is efficient and modern, with a focus on natural light and ventilation.

Room	Area (m²)	Dimensions (m)
SALÓN COMEDOR COCINA	44.19	11.51 x 3.70
KITCHEN	11.51	4.95 x 2.30
DORMITORIO 01	11.51	3.85 x 2.99
DORMITORIO 02	11.51	3.85 x 2.99
DORMITORIO 03	11.58	3.80 x 3.01
BAÑO 01	6.04	3.90 x 1.55
BAÑO 02	4.89	2.99 x 1.65
BAÑO 03	4.82	2.98 x 1.65
LAVADERO	3.20	2.00 x 1.60
DISTRIBUIDOR	12.07	4.95 x 2.44
RECEPCION	5.59	3.55 x 1.58
ASEO	2.72	2.15 x 1.26
VESTIDOR 01	10.89	4.07 x 2.66
VESTIDOR 02	6.32	3.08 x 2.05



Promueve:



Arquitectura:



Constructora:



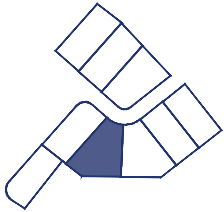
**José
Fernández**
CONSTRUCCIÓN

Plano orientativo sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. El amueblamiento dibujado es a título indicativo, no estando no estando incluido en la venta los muebles, electrodomésticos ni elementos de decoración.

PROMOCIÓN ELYSIUM - VIVIENDA 17



SUPERFICIE PARCELA	1.039,75 m²
SUPERFICIES ÚTILES	
Superficie útil interior	147,19 m²
Superficie útil terraza planta baja	120,15 m²
SUPERFICIE CONST. INTERIOR	230,86 m²

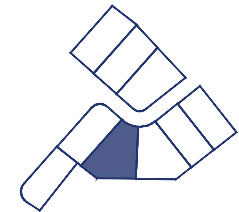


Plano orientativo sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. El amueblamiento dibujado es a título indicativo, no estando no estando incluido en la venta los muebles, electrodomésticos ni elementos de decoración.

PROMOCIÓN ELYSIUM - VIVIENDA 17



SUPERFICIE PARCELA	1,039.75 m²
SUPERFICIES ÚTILES	
Superficie útil interior	147.19 m²
Superficie útil terraza planta baja	120.15 m²
SUPERFICIE CONST. INTERIOR	230.86 m²



Comercializa: Spain Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Promueve:

New Modular

Arquitectura:



Constructora:



Plano orientativo sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. El amueblamiento dibujado es a título indicativo, no estando no estando incluido en la venta los muebles, electrodomésticos ni elementos de decoración.